



نشرة أسعار المواد الانشائية وأجور العاملين لسنة 2024

1. المقدمة

تقوم مديرية إحصاءات البناء والتشييد بإصدار نشرة أسعار المواد الانشائية وفق استمارة إحصائية بالاعتماد على جمع البيانات الميدانية من اسواق المواد الانشائية وسكالات البناء لاعتمادها في احتساب نشاط قطاع البناء والتشييد وكذلك احتساب تقديرات أبنية القطاع الخاص باعتماد نموذج إحصاء أجازة البناء واسعار المواد الانشائية واجور العاملين .

- ويسر مديرية إحصاءات البناء والتشييد في هيئة الاحصاء ونظم المعلومات الجغرافية أن تصدر نشرة أسعار المواد الانشائية وأجور العاملين السنوية وتشمل جميع المحافظات (باستثناء محافظات إقليم كردستان) .
وتقدم شكرها وتقديرها لكل من ساهم في إنجاح إصدار هذه النشرة من باحثين ميدانيين ومشرفين مكتبيين وتأمل في أن تستفيد من هذه البيانات جميع المهتمين بهذا القطاع من مخططين وباحثين كما ويسعدنا إن تتلقى أية ملاحظات تهدف إلى تحسين هذه النشرة في المستقبل.

2. المنهجية :

يتم في نهاية كل شهر من أشهر السنة الاحصائية جمع البيانات الميدانية لأسعار المواد الانشائية واجور العاملين في القطاع الخاص عن طريق استمارة إحصائية تم أعدادها من قبل المديرية وتوزيعها على (15) محافظة من محافظات العراق باستثناء (محافظات إقليم كردستان العراق) تجمع فيها أسعار (127) مادة بناء الأكثر استخداماً في الاسواق المحلية والأكثر طلباً من قبل المواطن ويتم فرزها وتدقيقها حسب الوحدات القياسية لكل مادة سواء كانت (عدد ، م ، م2 ، م3 ، طن) ثم أدخلها الكترونياً عن طريق برنامج أعد لهذا الغرض وبعدها يتم استخراج النتائج الاولية وتحليلها ودراسة التفاوت بين الأسعار ومناقشتها مع المحافظات لغرض إصدار النشرة النهائية . ويرجع التفاوت في الأسعار للمواد الانشائية بين محافظة وأخرى الى الأسباب الآتية :

1. تذبذب أسعار المواد الانشائية في الأسواق المحلية بسبب ارتفاع وانخفاض أسعار الدولار تارة والعرض والطلب تارة أخرى .
2. مادة الحديد الأكثر استخداماً ذات منشأ عراقي .
3. زيادة الطلب على مواد دون مواد أخرى وقلة العرض .
4. ارتفاع الاسعار في فصل الصيف نتيجة لزيادة إقبال المواطنين على البناء وانخفاضها في فصل الشتاء.
5. بعض المواد تستخدم أكثر في المحافظات الشمالية ويقل استخدامها كلما تقدمنا جنوباً .
6. تم حذف المواد الانشائية التي تحتوي على قيم صفرية من تسلسل المواد .

3. طريقة الاحتساب :

1. يحسب معدل الاسعار باستخدام الوسط الحسابي .
2. يحتسب معدلات التغيير للمواد الانشائية عن طريق المعادلة الآتية :
معدل سعر المادة للسنة الاحصائية / معدل سعر نفس المادة للسنة السابقة * (100-100)
3. قيم التغيير مقربة لمرتبة عشرية واحدة .



السعر : الف دينار

ذات المنشأ عراقي

معدل اسعار المواد الانشائية حسب المحافظة لسنة 2024

ت	اسم المادة	الوحدة القياسية	نينوى	كركوك	ديالى	الانبار	بغداد	بابل	كربلاء	واسط	صلاح الدين	النجف	القادسية	المتن	ذي قار	ميسان	البصرة	المعدل لسنة 2024	المعدل لسنة 2023	نسبة التغير
1	طابوق عادي	الف	383	0	152	0	0	134	125	125	223	134	130	124	139	140	164	164	178	-8
3	طابوق جمهوري	الف	287	300	313	220	167	175	164	175	231	175	176	0	153	180	0	209	211	-1
4	طابوق كسر وانواع اخرى	-	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	95	100	0	115	103	12
5	ثرمستون	الف	1842	1740	2200	2307	1838	1805	1845	1800	2155	1838	1963	1895	1746	1600	1804	1892	1901	0
9	قمرید	م	0	0	26	31	36	30	0	0	0	0	0	0	0	20	27	28	29	-3
10	بلوك حجم كبير	الف	574	562	591	650	756	692	800	608	514	675	567	600	704	600	819	647	661	-2
11	بلوك حجم متوسط	الف	434	486	570	600	0	646	600	600	463	535	517	500	600	0	0	546	557	-2
12	بلوك حجم صغير	الف	301	468	531	500	0	579	450	500	436	436	0	0	467	0	0	467	463	1
14	حجر مقطوع	م3	32	0	0	0	0	0	0	20	0	21	0	36	25	25	0	27	27	0
15	حجر خام	م3	35	0	0	35	0	0	0	20	0	34	32	22	20	0	0	28	31	-10
16	حجر تغليف	م2	47	40	35	48	32	0	0	35	30	0	0	0	0	0	35	38	39	-3
17	رمل اسود	م3	20	18	21	0	20	14	0	17	17	15	15	14	12	15	0	16	16	0
18	رمل احمر	م3	21	0	25	26	22	19	20	17	0	18	18	17	15	15	14	19	19	0

ت	اسم المادة	الوحدة القياسية	نينوى	كركوك	ديالى	الانبار	بغداد	بابل	كربلاء	واسط	صلاح الدين	النجف	القادسية	المتن	ذي قار	ميسان	البصرة	المعدل لسنة 2024	المعدل لسنة 2023	نسبة التغيير
19	حصو عادي	م3	17	13	21	26	20	20	20	18	14	17	23	20	25	16	21	20	20	0
20	حصو مكسر	م3	19	14	20	30	22	22	27	25	18	22	23	23	21	19	22	22	22	0
21	حصو جلود	م3	18	14	19	25	18	20	15	12	11	17	20	12	27	19	25	18	18	0
22	سمنت مقاوم	طن	140	131	127	120	140	133	135	128	130	119	135	120	119	120	124	128	128	0
23	سمنت ابيض	طن	210	0	200	240	0	0	260	0	212	0	200	0	200	0	0	217	230	-6
24	سمنت عادي	طن	111	102	132	111	115	117	120	115	112	111	118	105	114	100	121	113	113	0
25	جص فني	طن	75	83	87	100	0	0	85	88	80	75	127	137	100	100	100	95	93	2
26	جص عادي	طن	68	68	60	55	66	63	0	45	52	42	82	80	62	65	85	64	65	-2
27	جص بورك	طن	136	0	140	135	143	139	151	118	140	158	161	168	110	100	109	136	144	-6
28	كاشي عادي	م2	13	0	0	0	0	0	0	16	10	10	13	0	0	11	0	12	13	-8
30	كاشي فرفوري	م2	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0	0	0	16	16	0
31	موزانيك	م2	25	15	15	15	18	17	18	15	0	15	15	10	10	10	18	15	17	-12
32	صب موقعي	م2	0	0	43	0	61	57	0	45	44	0	0	0	48	0	0	50	49	2
33	مرمر	م2	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36	34	6
34	سيراميك	م2	18	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	13	11	18
35	شتاير	م2	10	9	5	5	9	9	9	9	6	5	5	5	5	6	6	7	7	0
37	صبات درج	عدد	40	33	25	50	35	31	35	22	30	26	25	25	27	25	26	30	32	-6
38	تراب	م3	9	8	7	5	5	6	4	4	6	4	4	4	4	4	5	5	5	0
39	زجاج	م2	0	0	0	10	0	0	0	9	10	0	0	0	0	0	0	10	10	0

ت	اسم المادة	الوحدة القياسية	نينوى	كركوك	ديالى	الانبار	بغداد	بابل	كربلاء	واسط	صلاح الدين	النجف	القادسية	المتن	ذي قار	ميسان	البصرة	المعدل لسنة 2024	المعدل لسنة 2023	نسبة التغيير
40	تيل مانع الحشرات	م	0	0	0	2	0	0	0	2	3	3	3	0	0	0	0	3	3	0
41	حديد شيلمان	م	28	0	0	0	20	0	20	20	21	0	15	15	0	0	15	19	21	-10
42	شيش	طن	1032	0	1056	1040	1128	1099	1083	1046	1195	1000	1129	991	1001	1100	0	1069	1126	-5
43	مشبك	3م	15	10	10	15	19	15	0	18	15	0	10	0	10	0	16	14	15	-7
45	جينكو	2م	13	0	10	15	13	0	10	10	0	0	0	0	10	0	10	11	11	0
47	ابواب خشب جام	2م	128	125	100	100	122	115	109	95	0	99	88	84	85	93	117	104	102	2
49	ابواب خشب صاج	2م	191	164	110	100	160	153	170	103	0	128	143	150	100	120	160	139	137	1
50	ابواب حديد	2م	100	99	85	87	87	84	90	78	85	100	85	82	81	95	105	89	92	-3
51	ابواب المنيوم	2م	130	120	0	0	0	120	100	86	0	100	0	100	100	100	110	107	105	2
53	ابواب لولبية	2م	0	0	0	0	0	73	68	0	46	40	0	0	60	0	0	57	58	-2
54	ابواب بلاستيك pvc	2م	119	97	0	0	90	85	100	80	0	78	70	0	0	0	88	90	103	-13
56	شبابيك حديدية	2م	72	70	56	85	75	80	75	80	77	73	75	70	80	70	85	75	74	1
57	شبابيك المنيوم	2م	91	90	0	0	0	83	100	77	0	86	0	90	93	90	91	89	89	0
58	شبابيك بلاستيك pvc	2م	80	75	0	0	0	78	80	74	0	74	70	60	65	70	82	73	75	-3
59	كتائب للشبابيك	2م	33	25	47	47	44	29	31	24	30	46	53	50	38	43	40	39	43	-9
60	مبيدات	لتر	17	0	10	12	0	0	0	10	12	0	0	11	0	0	0	12	15	-20
61	فلنكوت عازل	لتر	4	3	4	4	5	4	3	4	5	3	2	2	3	0	4	3	4	-25
62	لباد	2م	3	0	2	0	3	0	3	2	4	3	2	2	4	2	4	3	3	0
63	مجاري هوائية تبريد	م	35	33	40	0	37	0	0	0	39	26	20	0	0	0	0	33	35	-6

ت	اسم المادة	الوحدة القياسية	نينوى	كركوك	ديالى	الانبار	بغداد	بابل	كربلاء	واسط	صلاح الدين	النجف	القادسية	المتن	ذي قار	ميسان	البصرة	المعدل لسنة 2024	المعدل لسنة 2023	نسبة التغيير
64	شبابيك الدكتات	م	25	0	20	0	25	0	0	0	0	25	20	30	0	0	25	24	23	4
65	سقوف ثانوية	م2	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	0
66	قير عادي	طن	544	504	330	341	438	433	304	450	300	458	450	500	450	406	450	424	403	5
67	قير سائل	طن	650	600	375	290	422	477	351	550	224	630	500	0	550	400	500	466	463	1
68	محجر حديد	م	43	60	50	94	62	67	71	71	38	57	75	82	80	50	75	65	67	-3
69	طبقات خشبية تغليف البناء	م2	44	0	0	0	0	0	0	50	0	0	0	0	37	35	38	40	35	14
70	خشب	م2	0	0	0	508	0	400	0	400	0	0	0	0	0	0	0	436	466	-6
71	مكيف هواء	عدد	0	0	0	0	0	0	750	500	0	0	0	700	600	0	0	638	567	13
72	سخان ماء	عدد	149	152	140	150	150	160	125	94	128	100	101	120	100	121	150	129	129	0
73	ماستك	كغم	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	2	2	0	2	2	2	0
74	شباك مكيف	عدد	32	40	43	50	37	45	35	30	30	43	45	35	31	33	45	38	38	0
75	سيم ربط	كغم	0	0	0	3	3	0	0	2	0	0	4	0	1	2	0	3	3	0
76	مانع رطوبة	لتر	3	0	2	2	0	3	3	2	3	3	3	2	2	2	3	3	3	0
77	تاسيسات كهربائية انابيب بوري	م	2	0	1	2	2	2	2	1	2	0	2	0	2	0	3	2	2	0
78	سلك	م	2	2	2	2	2	1	2	1	2	0	0	2	2	0	2	2	2	0
79	سويج رئيسي	عدد	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65	0	50	58	51	14
80	سويج	عدد	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	3	0	0	4	5	-20
81	بلك	عدد	0	0	0	0	0	4	0	0	3	0	0	0	0	0	0	4	4	0

ت	اسم المادة	الوحدة القياسية	نينوى	كركوك	ديالى	الانبار	بغداد	بابل	كربلاء	واسط	صلاح الدين	النجف	القادسية	المتنى	ذي قار	ميسان	البصرة	المعدل لسنة 2024	المعدل لسنة 2023	نسبة التغيير
82	بورد	عدد	85	0	98	0	85	75	0	29	50	0	0	0	50	0	60	66	79	-16
83	سركت بريكر	عدد	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150	135	11
84	بلك سويج	عدد	0	0	0	0	0	4	5	0	0	0	0	0	3	0	0	4	4	0
85	تاسيسات كهربائية اخرى	-	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	44	-91
86	تاسيسات صحية انابيب بوري	م	4	0	3	0	0	0	4	3	0	4	0	3	0	4	4	4	4	0
87	انابيب اهين	م	0	0	0	62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62	62	0
89	انابيب بلاستك	م	9	5	4	0	5	5	7	2	6	6	0	3	3	0	4	5	5	0
90	اقفال انابيب(صمام)	عدد	7	0	2	5	5	0	0	2	5	0	0	0	2	0	0	4	5	-20
91	مغسلة (فرפורي)	عدد	0	0	0	50	0	0	0	35	45	56	0	0	0	0	0	47	45	4
92	بانيو	عدد	0	0	0	0	0	0	300	300	0	0	0	0	300	0	0	300	264	14
93	مرحاض	عدد	32	0	0	0	0	0	0	24	34	0	0	0	25	0	30	29	34	-15
94	مشطفة	عدد	0	0	0	17	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	20	-35
95	منهول	عدد	10	0	15	15	14	0	7	19	0	15	16	10	10	0	0	13	13	0
96	خزان ماء حديد	م3	150	103	150	155	173	170	147	164	140	148	120	120	100	102	100	136	137	-1
97	سنگ ستيل	عدد	0	0	53	0	51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52	58	-10
98	حنفية ستيل	عدد	6	0	0	5	0	0	0	4	0	0	0	0	5	0	5	5	5	0
99	خلاط ستيل	عدد	20	0	0	0	0	0	0	20	27	0	0	0	20	0	28	23	35	-34
102	انابيب كونكريتية	م	135	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	135	140	-4

ت	اسم المادة	الوحدة القياسية	نينوى	كركوك	ديالى	الانبار	بغداد	بابل	كربلاء	واسط	صلاح الدين	النجف	القادسية	المثنى	ذي قار	ميسان	البصرة	المعدل لسنة 2024	المعدل لسنة 2023	نسبة التغيير
103	اصباغ زيتية	لتر	5	5	3	5	5	5	8	5	5	3	4	3	3	4	4	5	5	0
104	اصباغ مائية	لتر	3	3	3	3	3	3	6	5	6	3	4	2	2	4	3	4	4	0
105	اصباغ بلاستيك	لتر	3	0	0	0	3	3	0	5	0	3	4	3	0	5	3	4	4	0
106	معجون جام	كغم	2	0	1	3	1	1	2	3	4	1	0	1	0	2	2	2	2	0
107	سياج حديدي prc	م	13	0	0	13	0	15	12	10	0	10	9	10	9	10	10	11	11	0
108	سياج اعمدة كوكريتيّة	م	21	16	0	15	20	20	10	10	0	10	15	0	10	15	0	15	15	0
109	جملون حديدي (طبقات)	2م	0	0	0	33	0	30	0	0	0	30	35	0	0	0	0	32	34	-6
110	كونكريت اسفلتي	2م	40	12	15	17	15	17	12	12	0	13	15	16	10	14	17	16	16	0
111	سندوج بئل	2م	20	0	18	18	16	22	0	16	29	0	15	15	15	0	13	18	18	0
112	محجر المنيوم	2م	79	50	0	85	63	52	79	70	0	0	0	75	71	0	93	72	77	-6
113	سبليت تبريد وتدفئة	طن	0	0	0	0	0	0	700	0	0	0	700	0	0	0	0	700	579	21
114	نايلون	2م	3	2	2	3	1	0	3	2	2	0	0	2	3	0	1	2	2	0
115	جرس كهربائي	عدد	0	0	0	12	0	0	0	10	0	0	0	0	10	0	0	11	11	0
116	جينج اوفر	عدد	10	0	0	15	36	31	15	10	0	0	0	0	10	0	15	18	20	-10
117	كيبيل كهرباء	م	0	0	0	12	0	0	0	10	0	0	0	0	10	0	0	11	11	0
118	خزان ماء بلاستيك	لتر	169	163	125	135	141	111	110	99	130	103	130	100	95	98	119	122	125	-2
119	سنگ مرمر	م	175	0	0	190	0	124	125	107	0	3	0	100	95	0	102	113	129	-12
120	حنفية بلاستيك	عدد	3	0	2	2	1	0	0	2	0	0	0	1	2	0	2	2	2	0
122	ورق جدران	2م	3	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2	4	-50

نسبة التغيير	المعدل لسنة 2023	المعدل لسنة 2024	البصرة	ميسان	ذي قار	المتنى	القادسية	النجف	صلاح الدين	واسط	كربلاء	بابل	بغداد	الائتبار	ديالى	كركوك	نينوى	الوحدة القياسية	اسم المادة	ت
0	2	2	2	2	2	1	0	1	3	2	1	1	1	3	1	0	1	كغم	غبرة	123
0	35	35	0	0	35	0	0	0	0	0	0	35	0	0	35	0	0	عدد	ساحبات هواء	124
-6	35	33	34	0	33	0	0	0	0	30	0	0	0	0	0	0	35	عدد	مراوح هواء	125
0	4	4	0	0	4	5	3	0	4	3	4	0	0	5	0	0	0	كغم	غراء	126
0	5	5	5	0	5	0	0	0	0	4	0	5	0	0	0	0	0	م	الايزوكام	127



دينار عراقي / لكل يوم عمل

معدل اجور العاملين حسب المحافظة لسنة 2024

المحافظة	العامل الماهر	العامل شبه الماهر	العمال غير الماهرون	الحراس	المهندسون	الاداريون
نينوى	50000	30000	21667	20000	79583	22083
كركوك	50000	30000	26667	15000	50000	25000
ديالى	75000	30000	22500	15000	50000	21250
الانبار	70000	30000	20000	15000	45000	25000
بغداد	75000	35833	25000	20000	79583	20000
بابل	75000	35000	25000	15000	55833	20000
كربلاء	75000	30000	25000	10000	50000	25000
واسط	45000	35000	25000	10000	50000	25000
صلاح الدين	50000	35000	25000	15000	40909	20000
النجف	70833	35000	25000	15000	47500	25000
القادسية	71667	34583	25000	10000	40000	25000
المتشي	60000	35000	25000	10000	50000	25000
ذي قار	60000	39583	25000	10000	50000	34583
ميسان	68333	30000	25833	10000	40000	22083
البصرة	50000	40000	25000	20000	95000	35000
معدل المحافظات	63056	33667	24444	14000	54894	24667